

CONTRATO PRIVADO ALQUILER APARTAMENTO

Barcelona ,

Propietario: Aetna

Apartamento Volta d'en Colomines, 3 (1º) Barcelona

Ciente:

D.N.I.

Número Tarjeta de Crédito.....

Número Cuenta Bancaria

Día de Llegada:

Día de Salida:

Precio Total: **Euros.**

El pago se realizará en efectivo.

Depósito a desembolsar: **200 Euros.**

CONDICIONES GENERALES. Para cualquier cuestión o divergencia que pudiera surgir en la aplicación o interpretación del presente contrato, las partes – con formal renuncia a cualquier posible fuero propio – se someten expresamente a la jurisdicción y competencia de los Tribunales y Juzgados de la ciudad de Barcelona.

■ **Responsabilidad:** Los daños causados a los vecinos o al contenido del apartamento durante la duración del contrato son responsabilidad civil del arrendatario.

■ **Duración:** La duración del presente contrato es específicamente el detallado. Una vez finalizado el periodo contratado, si el arrendatario no respeta el plazo estipulado, el propietario percibirá el doble del originalmente contratado así como un plus por daños y perjuicios que se valorará según las pérdidas que se hayan producido por este incumplimiento.

■ **Deterioro o pérdida de los enseres:** El pago del depósito no exime al arrendatario de reclamar una compensación o restitución si estos fueran de un coste superior al depósito.

■ El depósito cubre los daños y/o las desapariciones e incumplimiento de las normas del apartamento y será devuelto, en la cuantía que proceda, en el momento de finalización del presente contrato.

■ Las llegadas después de las 21:00 h. tienen un cargo extra de 25,00 Euros.

■ Las llegadas después de las 23:00 h. tienen un cargo extra de 40,00 Euros.

En ambos casos el abono se hará en efectivo en el momento de la entrega de las llaves.

Firmado

Firmado Aetna